**ПАСПОРТ**

**государственной программы Республики Тыва**

**"Обеспечение жителей Республики Тыва доступным**

**и комфортным жильем на 2014 - 2020 годы"**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование Программы | - | "Обеспечение жителей Республики Тыва доступным и комфортным жильем на 2014 - 2020 годы" (далее - Программа) |
| Основания для разработки Программы | - | Государственная программа Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. N 323 |
| Ответственный исполнитель Программы | - | Министерство строительства и модернизации коммунального хозяйства Республики Тыва |
| Соисполнители Программы | - | Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва, Министерство по делам молодежи и спорта Республики Тыва, органы местного самоуправления Республики Тыва (по согласованию) |
| Подпрограммы Программы | - | [подпрограмма](#P316) "Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства";[подпрограмма](#P714) "Снижение административных барьеров в строительстве";[подпрограмма](#P825) "Развитие промышленности строительных материалов Республики Тыва";[подпрограмма](#P1314) "Обеспечение жильем молодых семей в Республике Тыва";[подпрограмма](#P1494) "Развитие ипотечного жилищного кредитования в Республике Тыва";[подпрограмма](#P1651) "Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Республики Тыва на 2014 - 2018 годы" |
| Программно-целевые инструменты Программы | - | использование программно-целевого метода позволит обеспечить инженерной инфраструктурой территорий комплексного развития, довести до минимума административные барьеры в строительстве, улучшить жилищные условия всех молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, повысить доступность ипотечного кредитования жилья для населения, уменьшить ущерб, наносимый зданиям и сооружениям в результате землетрясения |
| Цели Программы | - | повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан;создание производства современных конкурентоспособных и энергосберегающих строительных материалов |
| Задачи Программы | - | создание условий для развития массового жилищного строительства, в том числе малоэтажного;поддержка обеспечения земельных участков в целях жилищного строительства социальной, инженерной и транспортной инфраструктурой;оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан на строительство жилья;развитие производственной базы строительного комплекса, создание условий для применения в жилищном строительстве новых технологий и материалов, отвечающих требованиям энергоэффективности, экономичности и экологичности;создание условий для развития ипотечного жилищного кредитования и деятельности участников рынка ипотечного жилищного кредитования;создание арендного жилья;содействие формированию рынка арендного жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода |
| Целевые индикаторы и показатели Программы | - | увеличение годового объема ввода жилья;увеличение доли семей, желающих улучшить свои жилищные условия, обеспеченных доступным и комфортным жильем;снижение средней стоимости одного квадратного метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности "строительство";обеспечение доступности жилья;увеличение доли ввода арендного жилья в многоквартирных жилых домах от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах;обеспечение жилищными сертификатами граждан в рамках Подпрограммы "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы;увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечных кредитов (займов);увеличение доли семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств;увеличение количества предоставленных ипотечных жилищных кредитов до 1960 млн. рублей;увеличение общей площади жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя республики, до 15,35 кв. м |
| Сроки и этапы реализации Программы | - | Программа реализуется в два этапа:I этап - 2014 - 2017 годы;II этап - 2018 - 2020 годы |
| Объемы и источники финансирования Программы | - | объем бюджетных ассигнований на реализацию Программы в 2014 - 2020 годах составит 1254014,4 тыс. рублей, в том числе: за счет средств федерального бюджета - 510730,0 тыс. рублей:2014 год - 176400,0 тыс. рублей;2015 год - 184330,0 тыс. рублей;2016 год - 30000,0 тыс. рублей;2017 год - 30000,0 тыс. рублей;2018 год - 30000,0 тыс. рублей;2019 год - 30000,0 тыс. рублей;2020 год - 30000,0 тыс. рублей;за счет средств республиканского бюджета - 243334,6 тыс. рублей:2014 год - 85464,6 тыс. рублей;2015 год - 72870,0 тыс. рублей;2016 год - 25000,0 тыс. рублей;2017 год - 15000,0 тыс. рублей;2018 год - 15000,0 тыс. рублей;2019 год - 15000,0 тыс. рублей;2020 год - 15000,0 тыс. рублей;за счет средств местного бюджета - 111950,0 тыс. рублей:2014 год - 24950,0 тыс. рублей;2015 год - 12000,0 тыс. рублей;2016 год - 15000,0 тыс. рублей;2017 год - 15000,0 тыс. рублей;2018 год - 15000,0 тыс. рублей;2019 год - 15000,0 тыс. рублей;2020 год - 15000,0 тыс. рублей;за счет средств внебюджетных источников - 388000,0 тыс. рублей:2014 год - 25714,3 тыс. рублей;2015 год - 48000,0 тыс. рублей;2016 год - 62857,1 тыс. рублей;2017 год - 62857,1 тыс. рублей;2018 год - 62857,1 тыс. рублей;2019 год - 62857,1 тыс. рублей;2020 год - 62857,1 тыс. рублей;общий объем финансирования - 1254014,4 тыс. рублей:2014 год - 312528,9 тыс. рублей;2015 год - 317200,0 тыс. рублей;2016 год - 132857,1 тыс. рублей;2017 год - 122957,1 тыс. рублей;2018 год - 122957,1 тыс. рублей;2019 год - 122957,1 тыс. рублей;2020 год - 122957,1 тыс. рублей |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | - | годовой объем ввода жилья - 133,0 тыс. кв. метров;снижение средней стоимости одного квадратного метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности "строительство" на 20 процентов;увеличение доступности жилья;доля ввода арендного жилья в многоквартирных жилых домах от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах - 10,0 процента;количество граждан, улучшивших жилищные условия в рамках Подпрограммы "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, - 8 человек;количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечных кредитов (займов), - 1400 семей;количество предоставленных ипотечных жилищных кредитов - 1960 млн. рублей;общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя республики, - 15,35 кв. м. |